

Ogłoszenie o przetargu cywilnoprawnym, nieograniczonym, ofertowym na wynajem na okres od 01.03.2023 - 28.02.2025, lokalu użytkowego w Miasteczku Galicyjskim, ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz (prowadzonym w trybie przepisów kodeksu cywilnego)

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Muzeum Okręgowe w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 56, 33 – 300 Nowy Sącz ogłasza przetarg, nieograniczony, ofertowy na wynajem lokalu użytkowego o całkowitej powierzchni 53,84 m² (składającego się z 6 pomieszczeń: sklep (16,40 m²), sień (6,20 m²), komunikacja (12,46 m²), WC (3,65 m²), pomieszczenie gosp. (2,40 m²), magazyn (12,73 m²) położonego Miasteczku Galicyjskim ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz.

Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej (wytwórczej, usługowej, handlowej, zawodowej), zgodnej z przeznaczeniem/charakterem obiektu (Antykwarjat/Sklepik z pamiątkami).

Przedmiotem przetargu jest **cena brutto (w tym obowiązujący podatek VAT 23%)** czynszu za wynajem 53,84 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego. **Cena wywoławcza** czynszu za najem 53,84 m² powierzchni wynosi 32,00 zł brutto za 1 m² miesięcznie. Kwota czynszu miesięcznego uwzględnia również wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu tj.: koszty centralnego ogrzewania, energię elektryczną, wodę (ciepłą i zimną) we wszystkich węzłach sanitarnych i odprowadzanie ścieków oraz wywóz nieczystości stałych.

Pisemny przetarg ofertowy odbędzie się w dniu **24 lutego 2023 r.** o godzinie **11³⁰** w siedzibie Zamawiającego tj. w Muzeum Okręgowym w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 56. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „OFERTA NAJMU - Antykwarjat/Sklepik z pamiątkami” należy składać w terminie do **24 lutego 2023 r.** do godziny **11⁰⁰** w siedzibie Wynajmującego tj. Muzeum Okręgowym w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońska 56 - Sekretariat. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych.

Wygrywa oferent oferujący najwyższą cenę najmu za 53,84 m² powierzchni lokalu. Umowa zostanie zawarta na czas określony tj. **od 1 marca 2023 do 28 lutego 2025 roku.** Wygrywający przetarg zobowiązany jest do posiadania statusu przedsiębiorcy (zarejestrowana działalność gospodarcza w formie prawem przewidzianej) na dzień zawarcia umowy najmu.

Ogłaszający ma prawo uznania, bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może być odwołany bez podania przyczyny lub unieważniony w każdym momencie bez uzasadnienia.

Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Małgorzata Łukasik – Kogut, Kierownik Miasteczka Galicyjskiego.

Ogłoszenie oraz istotne postanowienia przyszłej umowy można pobrać ze strony internetowej Muzeum Okręgowego www.muzeum.sacz.pl lub w Dziale administracyjno – gospodarczym Muzeum, Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 56.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://muzeum.sacz.pl/ochrona-danych-osobowych/>. Prosimy referentów o zapoznanie się z ww. informacją.

Muzeum Okręgowe w Nowym Sączu
ul. Jagiellońska 56, 33-300 Nowy Sącz
Muzeum Rejestrowane (2)
tel. 18 443 77 08, tel./fax 18 443 78 65
NIP 734-11-38-068 REGON 000282122

DYREKTOR

Robert Ślusarek