

Ogłoszenie o przetargu cywilnoprawnym, nieograniczonym, ofertowym na wynajem na okres od 01.09.2021 r. -31.08.2023 r., lokalu użytkowego w Miasteczku Galicyjskim, ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz (prowadzonym w trybie przepisów kodeksu cywilnego)

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Muzeum Okręgowe w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 56, 33 - 300 Nowy Sącz ogłasza przetarg, nieograniczony, ofertowy na wynajem położonego w Dworze z Łososiny Górnej w Miasteczku Galicyjskim ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz:

- a) lokalu użytkowego, tj. salonik wraz z zapleczem socjalnym oraz toaletą i korytarzem o łącznej powierzchni użytkowej 114 m², przeznaczonego na prowadzenie działalności artystycznej, kulturalnej lub edukacyjnej;
- b) lokalu użytkowego tj. dwa pokoje biurowe wraz z toaletą i korytarzem o łącznej powierzchni użytkowej 63,80 m², przeznaczonego na prowadzenie biura w związku z prowadzeniem działalności artystycznej, kulturalnej lub edukacyjnej;
- c) gruntu o powierzchni 100 m² przylegającego do budynku Dwór z Łososiny Górnej z przeznaczeniem na teren rekreacyjny (plac zabaw, itp.)

Przedmiotem przetargu jest ryczałtowa cena brutto czynszu za wynajem 177,80 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego oraz 100 m² gruntu.

Cena wywoławcza ryczałtowego czynszu brutto za najem lokalu wynosi 4.500,00 zł miesięcznie. Kwota czynszu miesięcznego uwzględnia również koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu tj.: koszty centralnego ogrzewania, energię elektryczną, wodę (ciepłą i zimną) we wszystkich węzłach sanitarnych i odprowadzanie ścieków, a także utrzymanie czystości i porządku wokół lokalu (w tym w szczególności koszenie trawnika i odśnieżanie dojazdu do lokalu).

Pisemny przetarg ofertowy odbędzie się w dniu 10 sierpnia 2021 r. o godzinie 11³⁰ w siedzibie Zamawiającego tj. w Muzeum Okręgowym w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 56. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „OFERTA NAJMU” należy składać w terminie do 10 sierpnia 2021 r. do godziny 11⁰⁰ w siedzibie Wynajmującego tj. Muzeum Okręgowym w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońska 56 - Sekretariat. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych. Wygrywa oferent oferujący najwyższą cenę najmu za 177,80 m² powierzchni lokalu. Umowa zostanie zawarta na czas określony tj. od 1 września 2021 r. do 31 sierpnia 2023 r. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do posiadania statusu przedsiębiorcy (zarejestrowana działalność gospodarcza w formie prawem przewidzianej) na dzień zawarcia umowy najmu.

Ogłaszający ma prawo uznania, bez podania przyczyny, że przetarg nie dał rezultatu. Przetarg może być odwołany bez podania przyczyny lub unieważniony w każdym momencie bez uzasadnienia.

Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Małgorzata Łukasik-Kogut, Kierownik Miasteczka Galicyjskiego.

Ogłoszenie oraz istotne postanowienia przyszłej umowy można pobrać ze strony internetowej Muzeum Okręgowego www.muzeum.sacz.pl lub w Miasteczku Galicyjskim, ul. Lwowska 226, 33-300 Nowy Sącz.

Muzeum Okręgowe w Nowym Sączu
ul. Jagiellońska 56, 33-300 Nowy Sącz
Muzeum Rejestrowane (2)
tel. 18 443 77 08, tel./fax 18 443 78 65
NIP 734-11-38-068 REGON 000282122

DYREKTOR

Robert Ślusarek